

Протокол № 1

7

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Наварская дом 2

шт. Партенит

«23» марта 2015 г.

Инициатором данного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является:

Зубенко А.Ф. № 20; Шаповалова В.Г. № 44
(Ф.И.О. инициатора общего собрания)

Башенская Л.Т. № 36; Ткачкова А.С. № 18
(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата проведения собрания «23» марта 2015 г.

Место (адрес) проведения собрания дом № 2 ул. Наварская

Дата и место подсчета голосов дом № 2 ул. Наварская

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 237, 00

голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

54,46 голосов. 23,2 %

Кворум есть (имеется или не имеется).

Общее собрание собственников помещений правомочно (правомочно или неправомочно).

Повестка дня Общего собрания собственников помещений:

1. Выбор Совета многоквартирного дома (МКД).
2. Выбор Председателя и Секретаря Общего собрания многоквартирного дома из числа Совета МКД.
3. Выбор способа управления МКД: управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение состава счетной комиссии Общего собрания.

6. Утверждение проекта ~~Договора на управление МКД.~~
7. Выбор места хранения документов по выбору способа управления МКД.
8. Утверждения способа уведомления о принятых годовым Общим собранием решениях:
 - направление заказного письма;
 - вручение лично каждому собственнику помещений;
 - размещение уведомления на досках объявлений в подъездах или на входных дверях подъездов.
9. Определение способа направления сообщения о проведении Общего собрания:
 - направление заказного письма;
 - вручение лично каждому собственнику;
 - размещение уведомления на досках объявлений в подъездах или на входных дверях подъездов.
10. Определение помещения, доступного для всех собственников помещений в данном доме, в котором будет размещаться сообщение о проведении Общего собрания.
11. Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в МКД.
12. Установление Порядка проведения Общего собрания собственников помещений в МКД.
13. Установить сроки проведения годового Общего собрания собственников помещений в МКД.

1. По первому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить состав Совета многоквартирного дома (МКД) из 5 человек в следующем составе:

1. Башенская Анастасия Николаевна
2. Сивовищенко Алексей Петрович

3. Сидоренко Анна Геннадьевна
4. Сидоренко Ольга Игоревна
5. Красур Татьяна Васильевна

ГОЛОСОВАЛИ:

→ 1511,46 ГЛОСОСОВ; «Против» - нет ГЛОСОСОВ; «Воздержался» - нет ГЛОСОСОВ.

2. По второму вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Выбрать Председателя Общего собрания: Трашенинскую А.Т.
 Выбрать Секретаря Общего собрания: Сивочашкина А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

→ 1511,46 ГЛОСОСОВ; «Против» - нет ГЛОСОСОВ; «Воздержался» - нет ГЛОСОСОВ.

3. По третьему вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Выбрать и утвердить способ управления МКД – управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

→ 1511,46 ГЛОСОСОВ; «Против» - нет ГЛОСОСОВ; «Воздержался» - нет ГЛОСОСОВ.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Выбрать и утвердить Муниципальное казенное предприятие городского округа Алушта Республика Крым «ПАРТЕНИТ-СЕРВИС» в качестве управляющей организации в МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

→ 1511,46 ГЛОСОСОВ; «Против» - нет ГЛОСОСОВ; «Воздержался» - нет ГЛОСОСОВ

5. По пятому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить счетную комиссию Общего собрания в следующем составе из 3 человек:

1. Таштеву Павару Свеедьевну
2. Скаловичу Ивну Михайловну
3. Зубченко Людмилу Федоровну

ГОЛОСОВАЛИ:

→ 1511,46 ГЛОСОСОВ; «Против» - нет ГЛОСОСОВ; «Воздержался» - нет ГЛОСОСОВ.

6. По шестому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить проект Договора управления МКД между МКП «ПАРТЕНИТ-СЕРВИС» и собственниками помещений в МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

➡ 1511,46 голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить место хранения документов по выбору способа управления МКД:

У председателя Голышниковой А.Т.
д. 2 кв. 36

ГОЛОСОВАЛИ:

➡ 1511,46 голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить способ уведомления о принятых годовых Общим собранием решениях, путем размещения уведомления на досках объявлений в подъездах или на входных дверях подъездов.

ГОЛОСОВАЛИ:

➡ 1511,46 голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

9. По девятому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить способ направления сообщений о проведении Общего собрания, путем размещения уведомления на досках объявлений в подъездах или на входных дверях подъездов.

ГОЛОСОВАЛИ:

➡ 1511,46 голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

10. По десятому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить помещение, доступное для всех собственников помещений в данном доме, в котором будет размещаться сообщение о проведении Общего собрания: 1-й этаж в подъезде.

ГОЛОСОВАЛИ:

➡ 1511,46 голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в МКД, согласно экономически обоснованному тарифу, согласованному с председателем и членами совета МКД посредством подписания договора на управление домом, с учетом определения в договоре периодичности и объема оказываемых услуг, а так же действующих в Республике Крым нормативно-законодательных актов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1511,46 голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов

12. По двенадцатому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить Порядок проведения Общего собрания собственников помещений в МКД – один раз в год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1511,46 голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов

13. По тринадцатому вопросу повестки дня собственниками помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить сроки проведения годового Общего собрания собственников помещений в МКД – в течение первого квартала.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1511,46 голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов

Приложение:

1. Ресурсы собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 1-ом листе.
3. Ресурсы вручения или размещения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на 1 листах.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 29 листах.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 26 листов.
6. Лист учета присутствия собственников на Общем собрании.

Председатель общего собрания

Трунц (подпись) | Байшанская Л.Г. (Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

Ф (подпись) | Трунц Л.С. (Ф.И.О.)
Л (подпись) | Голомеев И.И. (Ф.И.О.)
ИЗУБ (подпись) | Зуденко Л.Ф. (Ф.И.О.)
____ (подпись) | _____ (Ф.И.О.)
____ (подпись) | _____ (Ф.И.О.)