

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
РФ, Муниципальное образование городской округ Алушта,
298542, пгт Партенит, Фрунзенское шоссе, дом № 13.
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
путём совместного присутствия.

п.г.т. Партенит

«21» марта 2015 г.

Инициатором данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в дальнейшем - МКД) является:

Ларин Евгений Фёдорович — собственник кв.№26;

члены инициативной группы: Леонова Ольга Михайловна — представитель собственника кв.№32,

Фатовенко Валентина Ивановна — собственник кв.№38, Силаева Клавдия Васильевна — собственник кв.№40.

Собрание проводилось в соответствии с требованиями ЖК РФ.

Дата проведения собрания «21» марта 2015 г.

Место (адрес) проведения собрания: подъезд №2 дома №13

Дата и место подсчета голосов: 21.03.2015г., подъезд дома №13

Общее количество голосов собственников помещений в МКД: 40

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 25 голосов, что составляет 62,5% от общего количества голосов.

Кворум имеется (имеется или не имеется). Общее собрание собственников помещений правомочно (правомочно или не правомочно).

Приглашенные: Директор Муниципального Казённого Предприятия <Партенит- сервис> - Гогин Денис Вадимович.

Подпись:  / Гогин Денис Вадимович /
Подпись Ф. И. О.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Избрание председателем общего собрания Ларина Евгения Фёдоровича- кв.№26.**
2. **Избрание секретарём общего собрания Леоновой Ольги Михайловны- кв.№32. и счетной группы в лице: Силаевой Клавдии Васильевны-кв.№40, Фатовенко Валентины Ивановны- кв.№38.**
3. **Избрание Совета МКД в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ:**
 - 1) **председателя Совета МКД;**
 - 2) **секретаря и членов Совета МКД;****Избрание председателем Совета МКД Ларина Евгения Фёдоровича- кв.№26.**
4. **Избрание секретарём Совета МКД Леоновой Ольги Михайловны- кв.№32 и членов Совета МКД в лице: Силаевой Клавдии Васильевны- кв.№40, Фатовенко Валентины Ивановны- кв.№38, Ковалея Вячеслава Анатольевича- кв.№27.**
5. **Избрание способа управления МКД, расположенного по адресу: Муниципальное Образование Городской Округ Алушта, 298542, п.г.т. Партенит, Фрунзенское шоссе д.№13- управление через Управляющую Компанию (организацию).**
6. **Выбор Управляющей Компании (предприятия) - Муниципальное Казенное Предприятие «Партенит-сервис».**

7. Принятие решения о заключении договора или договоров оказания услуг, выполнения работ по содержанию, ремонту общего имущества жилого дома, оказания коммунальных услуг, с Управляющей Компанией: **Муниципальное Казенное Предприятие «Партенит-сервис»**

8. Определить место хранения документации о проведении общего собрания и иных процессуальных документов, предусмотренных ст.ст.46-48 ЖК РФ у председателя Совета МКД - Ларина Евгений Федоровича

1. По первому вопросу повестки дня:
ПОСТАНОВИЛИ:

избрать председателем общего собрания МКД №13 по Фрунзенскому шоссе Ларина Евгений Федоровича

Голосовали: "За" 24, "Против" —, "Воздержался" —
Решение принято (принято. или не принято).

2. По второму вопросу повестки дня:
ПОСТАНОВИЛИ:

избрать секретарем общего собрания МКД №13 Лернову Ольгу Михайловну - к.в. №32, заместителем секретаря: Шляеву Клавдию Васильевну - к.в. №40, Фатовенко Валектину Ивановну - к.в. №38

Голосовали: "За" 24, "Против" —, "Воздержался" —
Решение принято (принято не принято).

3. По третьему вопросу повестки дня:
ПОСТАНОВИЛИ:

избрать председателем Совета МКД Ларина Евгений Федоровича - к.в. №26

Голосовали: "За" 24, "Против" —, "Воздержался" —
Решение принято (принято или не принято).

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: избрать секретарем Совета МКД Лернову Ольгу Михайловну - к.в. №32, членами Совета МКД: Шляеву Клавдию Васильевну - к.в. №40, Фатовенко Валектину Ивановну - к.в. №38, Ковале Валентином Анатольевича - к.в. №27.

Голосовали: «За» 24, «Против» —, «Воздержался» —
Решение принято (принято или не принято).

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ:

избрать способ управления МКД - управление через

Управляющую Компанию (предприятие)

Голосовали: «За» 25, «Против» —, «Воздержался» —
Решение принято (принято или не принято).

6. По шестому вопросу повестки дня: выступил директор МКП «Партенит-сервис»
ПОСТАНОВИЛИ: работе компании и ответить на все интересующие вопросы

избрать Управляющей Компанией (предприятие) - Муниципальное

Казенное Предприятие «Партенит-сервис».

Голосовали: «За» 25, «Против» —, «Воздержался» —
Решение принято (принято или не принято).

7. По седьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: заключить договор на оказание услуг, включающие работы

сдел с Управляющей Компанией (предприниматель) - Муниципальное

Коллективное предприятие «Барменский сервис»

Голосовали: «За» 25, «Против» -, «Воздержался» -

Решение принято (принято или не принято).

8. По восьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ:

определить место хранения документации о проведении общего собрания и другой необходимой документации согласно ст.ст. 46-48 ЖК РФ у председателя Совета МКД - Марина Евгений Федоровича - кв. № 26

Голосовали: «За» 25, «Против» -, «Воздержался» -

Решение принято (принято или не принято).

Постановили: поручить председателю Совета дома собрать техническую документацию на дом (инвентаризационное дело БТИ, проект), а так же подготовить реестр собственников дома и собрать копии их паспортов и свидетельств о праве собственности на квартиры и другие помещения. Реестр должен содержать данные о собственнике квартир и гражданах прописанных в квартирах дома.

Голосовали: "За" 24, "Против" -, "Воздержался" -

Решение принято (принято или не принято)

Приложения:

1. Лист учёта присутствия собственников помещений в многоквартирном доме на общем собрании с личными подписями на 1 листах. Приложение №12.
2. Доверенности представителей собственников помещений в количестве шт.

Председатель Совета МКД Марина Е. Ф. 1. Марина Е. Ф. 1.

Секретарь Совета МКД Леонова О. М. 1. Леонова О. М. 1.

Протокол общего собрания собственников помещений составлен на 3 листах.